

MEMORIAL DESCRITIVO

SERVIÇOS DE REPAROS DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE SOBRADINHO – UBS TIPO I

1. APRESENTAÇÃO

O presente volume contém o resumo dos estudos e memorial descritivo realizado, sobre os elementos informativos necessários à execução do projeto de Serviços de Reparos da Unidade Básica de Saúde Sobradinho – UBS TIPO I.

1.1. CARACTERIZAÇÃO DA OBRA:

Serviços de Reparos da Unidade Básica de Saúde Sobradinho – UBS TIPO I.

1.2. LOCAL:

Av. Arnaldo Lima, Nº 1780 , Aparecida – São Francisco/MG.



Figura 01 - Croqui de Localização da Unidade Básica de Saúde Sobradinho, no município de São Francisco - MG.

Fonte: Google Maps, 2024.

- Coordenadas Geográficas: -15.9631026460791, -44.85735966586966

2. OBJETIVO DO DOCUMENTO

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem por finalidade caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes

envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto executivo e suas particularidades. Constan no presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes – materiais, serviços e suas especificações.

3. DESCRIÇÃO

A estrutura física da Unidade Básica de Saúde Sobradinho, não sofrerá modificações, apenas reparos em sua área externa. Serão descritos posteriormente todos os serviços a serem implantados.

3.1. PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DA OBRA:

- Deverá ser alocada uma placa de identificação da obra, com dimensões mínimas de 3,0m x 1,5m.
- A placa deverá permanecer no local até findada a obra.

3.2. REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO

Primeiramente será necessário, retirar o nível do terreno, pelo método geométrico, retirando as medidas de nível verticais graduadas, entre os pontos da área indicada em projeto.

Depois de identificado o nível desejado, será previsto a carga e descarga de solo para o nivelamento, até atingir a altura desejada, regularizando-o.

Posterior a regularização deste, se dá a compactação, garantindo assim a resistência do solo na área externa da unidade (laterais esquerda, direita e fundos) reduzindo seus espaços vazios, aumentando sua vida útil, afim de estender sua durabilidade e reduzir a necessidade de reparos precoces.

3.3. SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO

Serão confeccionadas novas caixas de esgoto e passagem, para a coleta e transporte de modo contínuo e higienicamente seguro. Cabe ainda ressaltar que haverá a substituição das tubulações em pvc, obedecendo seu declive e sentido

correto conforme especificado em projeto.

3.4. CONTRAPISO

O passeio da referida unidade encontra-se deteriorado devido a ausência de manutenção preventiva, o que facilita o surgimento de rachaduras, trincas e fissuras, propiciando a entrada indesejada de água ocasionando assim infiltrações. Portanto, será recuperado o passeio frontal e lateral da unidade.

3.5. INSTALAÇÃO DE CONCERTINA

Na lateral esquerda e frente da unidade, será instalada a concertina clipada dupla no muro, para proteger seu perímetro e reforçar a segurança contra intrusões.

4. SERVICOS FINAIS

Depois de concluídos todos os serviços, os espaços que sofreram intervenções serão convenientemente limpos com cuidado especial, de modo que não sejam danificadas outras partes da edificação, ficando as áreas limpas em condições de uso imediato.

São Francisco / MG, 03 de novembro de 2024

Karla Almeida Veloso
Engenheira Civil
CREA: 205.273 – MG